

офис Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

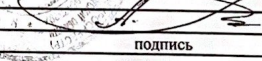
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:	56:21:1901006:1249		

Номер кадастрового квартала:	56:21:1901006
Дата присвоения кадастрового номера:	09.02.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, у. Центральная, д. 1А
Площадь, м2:	234.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	здание торгового комплекса
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2021
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:21:1901006:3
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Салазкин Александр Николаевич

Государственный регистратор прав
Вафина А.Ф.

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		56:21:1901006:1249	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Салазкин Александр Николаевич, 14.12.1955, с. Михайловка Шарлыкского района Оренбургской области, Российская Федерация, СНИЛС 140-922-922 45 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 15 №548550, выдан 26.08.2015, Отделом УФМС России по Оренбургской обл. в Оренбургском районе 460507, Оренбургская обл, р-н. Оренбургский, п. Пригородный, ул. Центральная, д. 31
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:21:1901006:1249-56/217/2022-1 09.02.2022 12:54:37
3	Документы-основания	3.1	Решение Оренбургского районного суда Оренбургской области, № 2-2721/2021, выдан 17.11.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Государственный регистратор прав
Вафина А.Ф.

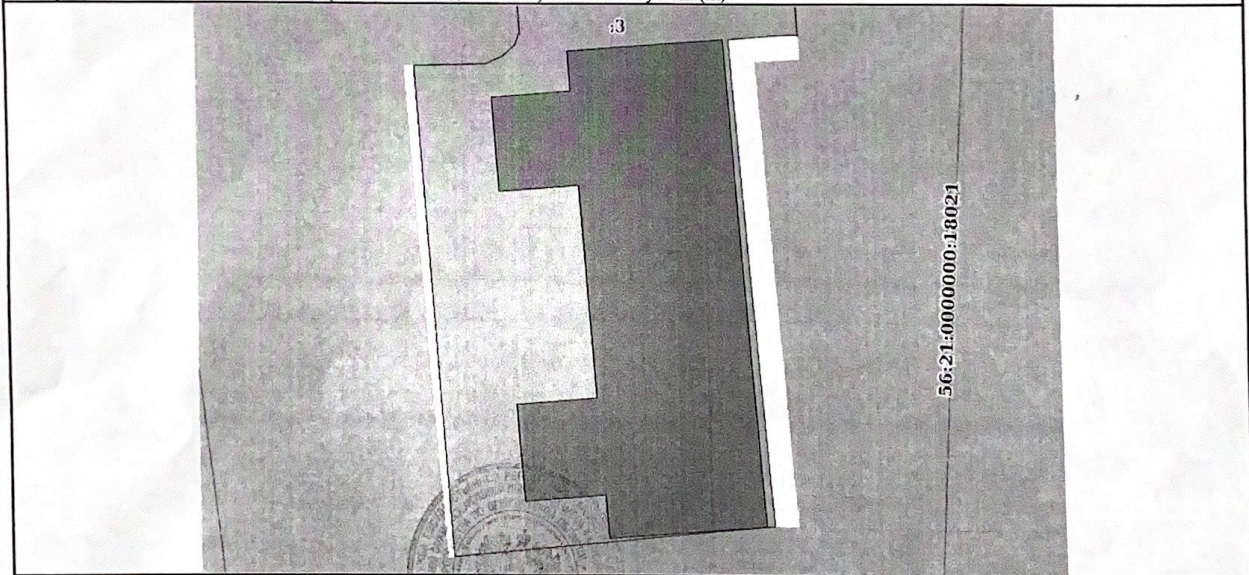
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
09.02.2022г.			
Кадастровый номер:		56:21:1901006.1249	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:	Государственный регистратор прав Вафина А.Ф.
---------------	-----------------------	---

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.